

باسمه تعالی

برگ درخواست تسهیلات مسکن کارکنان (خرید/احداث)

۱- مشخصات متقاضی

اینجانب نام پدر شماره شناسنامه صادره از تاریخ تولد
محل خدمت شماره پرسنلی با اطلاع کامل از مفاد آئین نامه وام مسکن کارکنان
دانشگاه آزاد اسلامی تقاضای مبلغ ریال وام ضروری به منظور خرید/ احداث مسکن پلاک
ثبتي شماره واقع در را دارد. بدینوسیله ضمن عقد لازم خارج به امور
مالی وکالت تام و بلاعزل می دهم که اقساط آنرا تا استهلاك کامل طلب خود به طور مرتب از حقوق و مزایای ماهیانه اینجانب
کسر نماید. چنانچه اینجانب اطلاعات نادرستی در اختیار دانشگاه گذاشته باشم و یا اینکه به هر علتی خدمت دانشگاه را ترک
نمایم یا بر کنار شوم کلیه بدهی تبدیل به دین حال شده و دانشگاه می تواند به موجب صلح نامه ارائه شده مبلغ دوازده درصد در
سال علاوه بر سود متعلقه نسبت به مدت استفاده از تسهیلات، سود محاسبه و به اضافه مانده بدهی تسهیلات را از هرگونه
دریافتی و یا مطالبات اینجانب از دانشگاه بدون نیاز به تشریفات قانونی رسماً برداشت نماید و در صورت عدم تکافو دریافتی و
مطالبات مذکور به محض اعلام کتبی موظف به واریز باقیمانده بدهی خود می باشم و در غیر اینصورت دانشگاه می تواند برای
وصول مطالبات خودش از طریق مراجع قانونی فروش وثیقه نماید.

تاریخ

امضاء

این قسمت بوسیله متقاضی تکمیل می شود

۲- اظهار نظر رئیس مربوطه

بدینوسیله اینجانب رئیس رفتار نامبرده کمال رضایت را دارد.
نیاز متقاضی را تأیید نموده و از طرز کار و

تاریخ:

امضاء:

توسط رئیس مربوطه تکمیل می شود

۳- مشخصات ضامن:

اینجانب نام پدر شماره شناسنامه صادره از تاریخ تولد
محل خدمت شماره پرسنلی ضمن تأیید نیاز متقاضی بطور فیر قابل فسخ با پرداخت اقساط وام
مسکن آقای/ خانم را تضمین نموده و به دانشگاه ضمن عقد لازم خارج وکالت بلاعزل می دهم که در صورت
لزوم رسماً اقساط وام مزبور را از حقوق و مزایای ماهیانه اینجانب کسر نماید.

تاریخ:

امضاء ضامن:

بوسیله ضامن تکمیل شود

۴- وضعیت پرسنلی وام گیرنده و ضامن

تاریخ استخدام متقاضی حقوق و مزایای ماهیانه ریال
تاریخ استخدام ضامن حقوق و مزایای ماهیانه ریال
نام و نام خانوادگی: امضاء: تاریخ:

بوسیله امور کارکنان تکمیل می شود

<p style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: mixed;">بوسیله حسابداری تکمیل می شود</p>	<p><u>۵- وضعیت بدهی:</u></p>	<p>ریال و جمع اقساط ماهیانه آن معادل</p>	<p>ریال می باشد.</p>
	<p><u>الف- متقاضی</u></p>	<p>مانده کل بدهی بالغ بر</p>	<p>ریال و جمع اقساط ماهیانه آن معادل</p>
<p style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: mixed;">مراحل تصویب</p>	<p><u>۶- تصویب تسهیلات:</u></p>	<p>(به حروف در قبال ترهین ملک و ضمانت برادر/ خواهر</p>	<p>ریال) وام مسکن به موافقت می گردد.</p>
	<p><u>ب- ضامن</u></p>	<p>مانده کل بدهی بالغ بر کارمزد مورد انتظار مبلغ برای مدت ۱۰ سال (۲۰ماه) ماهیانه معادل</p>	<p>ریال وام مسکن با نرخ ۱۲ درصد در سال بالغ بر ریال می باشد.</p>
<p style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: mixed;">۹ تعدادین</p>	<p><u>۷- حسابداری:</u></p>	<p>ریال (بحروف</p>	<p>ریال) وام مسکن به</p>
	<p>با اعطای مبلغ آقای/خانم</p>	<p>محل امضاء:</p>	<p>تاریخ:</p>
<p style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: mixed;">۹ تعدادین</p>	<p><u>۸- مشخصات چک پرداختی:</u></p>	<p>مورخ</p>	<p>عهده بانک جهت انجام معامله به اینجانب</p>
	<p>مبلغ آقای/خانم</p>	<p>محل امضاء</p>	<p>تاریخ</p>
<p style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: mixed;">۹ تعدادین</p>	<p><u>۹- ملاحظات:</u></p>	<p>امضاء وام گیرنده</p>	<p>امضاء نماینده دفتر حقوقی</p>
	<p>تعهد می نمایم که کل مبلغ وام را به مصرف خرید/ احداث مسکن برسانم چنانچه خلاف آن ثابت شود دانشگاه حق دارد کلیه بدهی اینجانب را به دین حال تبدیل و آن را از محل کلیه مطالبات و چک واگذاری وصول نماید.</p>	<p>چک شماره وام مسکن برای آقا/خانم تحویل گردید.</p>	<p>ریال موضوع نماینده دفتر حقوقی</p>

به نام خدا
برگه ارزیابی

نام مالک:
آدرس مالک:

کروکی ملک:

- نوع ساختمان: ویلایی آپارتمانی
- متراژ: مساحت عرضه مساحت اعیانی
- موقعیت ساختمان: شمالی جنوبی غربی شرقی
- نوع اسکلت: فلزی بتونی نیمه اسکلت
- عمر ساختمان: نوساز کمتر از ۱۰ سال قدیمی کلنگی
- تأسیسات: شوفاژ بخاری آب برق گاز تلفن سایر
- کیفیت ساختمان: عالی خوب متوسط بد
- ارزش زمین در منطقه:
- ارزش بنا نسبت به مصالح مصرفی:
- ارزش کل ملک معرفی شده به (حروف)
- نظری ارزیابی:
- ریال می باشد.

امضاء